



**PHYSIONOMIE DES QUARTIERS**

- 1 centre urbain.
- 2 quartiers denses et dégradés.
- 3 quartiers structurés.
- 3<sub>1</sub> quartiers planifiés anciens
- 3<sub>2</sub> quartiers aménagés de Ndjili.
- 3<sub>3</sub> quartiers résidentiels type ONL et camps.
- 4 quartiers résidentiels de type européen.
- 5 quartiers d'auto-construction.
- 6 zones industrielles.

**FONCTION SPECIFIQUE**

- 1 centre des affaires.
- 2 fonction publique : gouvernement, administration, université.
- 3 fonction artisanale et commerciale
- 3<sub>1</sub> activité fixe.
- 3<sub>2</sub> activité flottante.
- 4 industrie de biens de consommation et entrepôts
- 5 port

**STRUCTURE DE LA POPULATION**

- 1 quartiers de cadres supérieurs et de "patrons"
- 2 quartiers de cadres moyens et d'employés non manuels.
- 3 quartiers à forte proportion de manœuvres et d'ouvriers peu qualifiés.

**ARMATURE ET ORGANISATION DE L'ESPACE URBAIN**

- 1 centre urbain principal
- 2 centre structurant volontaire
- 3 pôles centrés
- 3<sub>1</sub> sur un marché principal
- 3<sub>2</sub> sur un carrefour
- 3<sub>3</sub> sur une position périphérique
- 4 axes structurants.
- 5 axes de passage
- 6 seuils de rupture du tissu urbain
- 6<sub>1</sub> ville bien équipée
- 6<sub>2</sub> limite nord des collines.
- 6<sub>3</sub> ravinement dans les pentes.
- 6<sub>4</sub> vallée et zone inondable.
- à usage de l'Etat
- à usage privé

*l'attractivité du quartier est exprimée par la densité de la couleur*

*(les bandes sont combinées : 1°) en fonction du rapport 3<sub>1</sub>/3<sub>2</sub> 2°) de la fréquence de l'activité*

*très forte / forte*

Echelle 1:50000

<p><b>type ancienne cité</b> quartiers anciens denses et dégradés infrastructure médiocre. très forte activité, axes d'activité vigoureux, centre structurant sur gros marché, quartiers animés avec fonction d'accueil des nouveaux arrivants.</p>	<p><b>type nouvelle cité</b> quartiers planifiés anciens habitat individuel de qualité moyenne infrastructure complète forte activité, centre structurant sur carrefour, secteurs très attractifs.</p>	<p><b>type cité planifiée ONL</b> quartiers résidentiels, lotissements en bande de bonne qualité, bonne infrastructure forte activité, micro-commerce important, centre structurant volontaire quartiers attractifs dans leur ensemble, population de cadres moyens et d'employés qualifiés.</p>	<p><b>type extension récente</b> quartiers d'auto-construction, absence d'infrastructure, ravinements dans les pentes, peu ou pas d'activité fixe, fonction résidentielle d'attente, population avec forts pourcentages d'ouvriers peu qualifiés et de manœuvres</p>	<p><b>type résidentiel de haut niveau</b> villas et parcs sur collines ou bordure du fleuve, bonne infrastructure, absence d'activité, fonction uniquement résidentielle population de cadres supérieurs.</p>
---	--	--	--	---